



PROTOKOLL

3. Öffentliche Sitzung des Umwelt-, Bau - und Wegeausschusses der Gemeinde Rötgesbüttel

Sitzungstermin:	Dienstag, 30.08.2022
Sitzungsbeginn:	19:04 Uhr
Sitzungsende:	21:37 Uhr
Ort, Raum:	Bürgerhalle der Gemeinde Rötgesbüttel, Zum Festplatz, 38531 Rötgesbüttel

Vorsitz

Herr Oliver Schacht

Anwesende Mitglieder des Gremiums

Herr Frank Thomas Schlimme

Herr Dietmar Balke

Herr Stefan Konrad

Frau Christel Masson

Vertretung für: Herrn Mike Losekamm

Beratende Mitglieder des Gremiums

Frau Petra Boeke

Herr Alexander Thies

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls über die vorangegangene Sitzung
4. Anfragen und Mitteilungen
5. Energieeinsparung
Vorlage: Rötg/2022/0056
6. Dorfentwicklungsplan 2022
Vorlage: Rötg/2022/0057

7. Querungshilfe am Friedhof
Vorlage: Rötg/2022/0060
8. Einbau weiterer Leitpfosten
Vorlage: Rötg/2022/0058
9. Verkehrsspiegel Dorfstraße
Vorlage: Rötg/2022/0059
10. 5. Änderung Bebauungsplan Großes Hohes Feld
Vorlage: Rötg/2022/0061
11. 2. Änderung Bebauungsplan Ochsenberg-Masch II
hier: Antrag Alexander Thies
Vorlage: Rötg/2022/0062
12. Einwohnerfragestunde

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

zu 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung

Ausschussvorsitzender Schacht eröffnet die 3. Umwelt-, Bau- und Wegeausschusssitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung, Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger fragt, ob mittlerweile neue Angebote bzgl. der Straßenbeleuchtung in der Alten Heerstraße eingegangen sind. Bürgermeister Schölkmann verneint diese Frage.

zu 3 Genehmigung des Protokolls über die vorangegangene Sitzung

Das Protokoll der vorangegangenen Sitzung wird mit 4 Enthaltungen und einer Ja-Stimme angenommen.

zu 4 Anfragen und Mitteilungen

Bürgermeister Schölkmann berichtet, dass:

- im Kindergarten in der Mäusegruppe ein neuer Fußboden verlegt wurde, die Wasserleitung im Keller erneuert wurde und auf dem Spielplatz Kokoswalzen für die Umrandung des Sandspielfläche gesetzt wurden.
- auf dem Spielplatz Südfeld ein neues Spielgerät aufgestellt wurde.
- 2 Mitarbeiter im Bauhof gekündigt haben und eine neue Ausschreibung läuft.
- die Planung der Friedhofsquerung mit einem Ingenieurbüro aufgenommen wurde.
- für die Baumaßnahme vom Wasserverband in der Schulstraße keine bauausführende Firma gefunden wurde.
- auf der Baumaßnahme Maschwiesen Probleme mit der Glasfaser-Leitung aufgetreten sind. Die entstandenen Mehrkosten werden der Glasfaser in Rechnung gestellt.

- Im Rahmen der B4 Sperrung 3 Zäune und eine Hecke sowie die Bushaltestelle Hohes Feld beschädigt wurden. Die Bushaltestelle wird zunächst durch einen notdürftigen Unterstand ersetzt.
- Zur Baumaßnahme Seniorenwohnen Gespräche mit einem weiteren Investor aufgenommen wurden.
- Ein Angebot für die Planung der Baumaßnahme zum Hochwasserschutz vorliegt.
- Am 29.08.2022 unsere langjährige Kindergartenleiterin Frau Anja Schmidt verabschiedet wurde.
- Am 15.09.2022 ein Treffen zur Vorplanung der 800 Jahrfeier mit Vereinen und Interessierten stattfindet.

Ratsfrau Masson berichtet, dass der Bücherschrank jetzt da ist und am 31.08.2022 in der Schulstraße hinter der Bushaltestelle aufgestellt wird.

zu 5 Energieeinsparung
Vorlage: Rötg/2022/0056

Beschluss:

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss beschließt, dass

1. eine Energieberatung gewünscht wird,
2. Vorschläge gesammelt werden sollen, über einen Aufruf auf der Homepage,
3. dass eine Vorabereinladung für den Kultur- und Sportausschuss an alle Vereine gesendet werden soll, mit der Bitte Vorschläge zur generieren.
4. die gesetzlichen Grundlagen vom Bund beigefügt werden sollen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig angenommen.

zu 6 Dorfentwicklungsplan 2022
Vorlage: Rötg/2022/0057

Beschluss:

Der aktuelle Stand zum Thema Dorfentwicklungsplanung 2022 wird dem Rat zur Kenntnis gegeben

Der Rat der Gemeinde Rötgesbüttel beschließt, einen Antrag zur Förderung Dorferneuerung für die Umgestaltung des Bahnhofvorplatzes zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Mit

- | | |
|---|--------------|
| 3 | Ja-Stimmen |
| 2 | Nein-Stimmen |

angenommen.

zu 7 Querungshilfe am Friedhof
Vorlage: Rötg/2022/0060

Beschluss:

Der Rat beschließt, dass das Ingenieurbüro König beauftragt wird, die Querungshilfe bis zur Baureife zu beplanen und die erforderlichen Genehmigungen einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig angenommen.

zu 8 Einbau weiterer Leitpfosten

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Rötgesbüttel beschließt, die Kippfosten direkt an der Straße „Zum Sportplatz“ zu montieren, um die Durchfahrt für Fahrzeuge zu sperren.

Abstimmungsergebnis:

Mit

4 Ja-Stimmen

1 Enthaltung/en

angenommen.

zu 9 Verkehrsspiegel Dorfstraße

Vorlage: Rötg/2022/0059

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss befürwortet die Aufstellung des Verkehrsspielgels und gibt der Verwaltung den Auftrag, dem Antragssteller schriftlich mitzuteilen, dass er sich mit seinem Nachbarn einigen soll. Vorschlag der Gemeinde soll sein, dass der Pfosten unmittelbar hinter dem Fußweg aufgestellt werden könnte.

zu 10 5. Änderung Bebauungsplan Großes Hohes Feld

Vorlage: Rötg/2022/0061

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Rötgesbüttel beschließt, die Aufstellung des Bebauungsplans Großes Hohes Feld für die Grundstücke Finkenweg 1, 3 und 5.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig angenommen.

zu 11 2. Änderung Bebauungsplan Ochsenberg-Masch II

hier: Antrag Alexander Thies

Vorlage: Rötg/2022/0062

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Rötgesbüttel beschließt, dem Antragssteller eine Ausnahmeregelung gemäß § 1 Abs. 5 und 9 BauNVO zu gewähren, für das Grundstück Fl. 6 Flst. 25/19 der Gemarkung Rötgesbüttel.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig angenommen.

Mit

3 Ja-Stimmen

2 Nein-Stimmen

0 Enthaltung/en

angenommen.

zu 12 Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

Oliver Schacht
Vorsitz

Hermann Schölkmann
Bürgermeister

Hermann Schölkmann
Protokollführung